

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

24 сентября 2014 года

г. Москва

Мировой судья судебного участка № 419 Хорошевского района г. Москвы Иванова О.А.,
при секретаре Красновой Е.С.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2- 4 по иску
ООО «Вискан» к о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг,

УСТАНОВИЛ:

Истец обратился в суд с иском к ответчику о взыскании денежных средств, мотивируя тем, что ответчик является собственником жилого помещения, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Полины Осипенко, Ответчик фактически пользуется коммунальными услугами, а истец исполняет свои обязательства по предоставлению данных услуг. По состоянию на 02 августа 2014 года за ответчиком образовалась задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг в размере 32840 руб. 82 коп. По состоянию с 01.01.2008 года по 02.08.2014 года пени за просрочку оплаты жилья и коммунальных услуг составляет 794 руб. 15 коп. В добровольном порядке ответчик задолженность не погасил. Просит суд взыскать с ответчика задолженность и пени за коммунальные услуги в сумме 33634 руб. 97 коп. и возврат госпошлины в сумме 1209 руб. 05 коп.

Представитель ООО «Вискан» по доверенности в судебное заседание явилась, исковые требования поддержала в полном объеме.

Ответчик в судебное заседание не явилась о месте и времени слушания дела извещалась надлежащим образом, причины неявки суду неизвестны.

В силу ч.3 ст. 167 ГПК РФ, суд вправе рассмотреть дело в случае неявки кого-либо из лиц, участвующих в деле, извещенных о времени и месте судебного заседания, если ими не предоставлены сведения о причинах неявки или признает причины их неявки неуважительными.

Поскольку ответчиком не представлено доказательств о наличии обстоятельств, препятствующих его участию в судебном заседании, то суд признает неявку ответчика неуважительной и считает возможным рассмотреть дело в его отсутствие.

Исследовав материалы дела, мировой судья полагает исковые требования подлежащими удовлетворению.

В соответствии с ч. 3 ст. 682 ГК РФ плата за жилое помещение должна вноситься нанимателем в сроки, предусмотренные договором найма жилого помещения.

В силу ст. 153 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Мировым судьей установлено, что является собственником жилого помещения, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Полины Осипенко, (л.д. 5-7).

Согласно расчету начислений по лицевому счету ответчик имеет задолженность перед ООО «Вискан» по оплате жилья и коммунальных услуг в размере 32840,82 руб., а также пени за просрочку оплаты жилья и коммунальных услуг по состоянию на 02 августа 2014 года в размере 794,15 (л.д. 11-14).

Доказательств погашения задолженности ответчиком суду не представлено.

При таких обстоятельствах мировой судья полагает исковые требования ООО «Вискан» подлежащими удовлетворению.

Госпошлина в размере 1209 руб. 05 коп. подлежит взысканию с ответчика в пользу истца на основании ст. 98 ГПК РФ.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 153 ЖК РФ, ст. 210 ГК РФ, ст.ст. 194-198 ГПК РФ, мировой судья

РЕШИЛ:

Исковые требования ООО «Вискан» удовлетворить.

Взыскать с _____ в пользу ООО «Вискан» денежные средства в размере 32840 руб. 82 коп., пени за просрочку оплаты жилья и коммунальных услуг в сумме 794 руб. 15 коп., госпошлину в сумме 1209 руб. 05 коп, всего взыскать 34844 руб. 02 коп.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Савеловский районный суд города Москвы в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме. Апелляционная жалоба подается через канцелярию судебного участка № 419 Хорошевского района города Москвы.

Мировой судья



О.А. Иванова