

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

04 сентября 2014 года

г. Москва

Мировой судья судебного участка № 419 Хорошевского района г. Москвы Иванова О.А., при секретаре Каманиной Ю.В.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2- 14 по ООО «Вискан» к _____, третье лицо ГУП г. Москвы ДЕЗ района Хорошевский о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг,
УСТАНОВИЛ:

Истец обратился в суд с иском к ответчику о взыскании задолженности по коммунальным платежам мотивируя тем, что ответчик проживает по адресу: г. Москва, ул. Полины Осипенко, дом _____ к. _____, кв. _____. Ответчик фактически пользуется коммунальными услугами, а истец исполняет свои обязательства по предоставлению данных услуг. За период с декабря 2006 года по июль 2014 года за ответчиком образовалась задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг в размере 33249,97 руб. В добровольном порядке ответчик задолженность не погасил. Просит суд взыскать с ответчика задолженность за коммунальные услуги в сумме 33249,97 руб., пени в сумме 2203,32 руб. и возврат госпошлины в сумме 1263,60 руб.

Представитель ООО «Вискан» по доверенности _____ в судебное заседание явилась, исковые требования поддержала в полном объеме.

Ответчик _____ в судебное заседание не явился, о месте и времени слушания дела извещался надлежащим образом, причины неявки суду неизвестны.

В силу ч.3 ст. 167 ГПК РФ, суд вправе рассмотреть дело в случае неявки кого-либо из лиц, участвующих в деле, извещенных о времени и месте судебного заседания, если ими не предоставлены сведения о причинах неявки или признает причины их неявки неуважительными.

Поскольку ответчиком не представлено доказательств о наличии обстоятельств, препятствующих его участию в судебном заседании, то суд признает неявку ответчика неуважительной и считает возможным рассмотреть дело в его отсутствие.

Представитель третьего лица ГУП г. Москвы ДЕЗ района Хорошевский в судебное заседание не явился, извещен надлежащим образом, причины неявки суду не известны, в связи с чем суд считает возможным рассмотреть дело в его отсутствие.

Исследовав материалы дела, мировой судья полагает исковые требования подлежащими удовлетворению.

В силу ст. 153 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Мировым судьей установлено, что ответчик проживает в квартире, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Полины Осипенко, дом _____, к. _____, кв. _____ (л.д. 8-10).

Согласно расчету начислений по лицевому счету ответчик имеет задолженность перед ООО «Вискан» по оплате жилья и коммунальных услуг за период с декабря 2006 года по июль 2014 года за ответчиком образовалась задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг в размере 33249,97 руб. (л.д. 5-7, 11).

Доказательств погашения задолженности суду не представлено.

В соответствии с ч. 14 ст. 155 ЖК РФ лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги (должники), обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты на день фактической выплаты включительно.

По состоянию с 01.01.2008г. по 23.07.2014 года пени за просрочку оплаты жилья и коммунальных услуг составляет 2203,32 руб., которая подлежит взысканию с ответчика.

При таких обстоятельствах мировой судья полагает искивые требования ООО «Вискан» о взыскании с ответчика задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг, пени за несвоевременную оплату подлежащими удовлетворению в полном объеме.

Госпошлина в размере 1263,60 руб. подлежит взысканию с ответчика в пользу истца на основании ст. 98 ГПК РФ.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 153, 155 ЖК РФ, ст.ст. 194-198, 235 ГПК РФ, мировой судья

РЕШИЛ:

Исковые требования ООО «Вискан» удовлетворить.

Взыскать с _____ в пользу ООО «Вискан» задолженность по коммунальным платежам в размере 33249,97 руб., пени в сумме 2203,32 руб. и госпошлину в сумме 1263,60 руб., всего взыскать 36716,89 руб.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Савеловский районный суд города Москвы в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме. Апелляционная жалоба подается через мирового судью судебного участка № 419 Хорошевского района города Москвы.

Мировой судья

О.А. Иванова

