

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01.01.14 по 31.12.14

Адрес МКД: **Полины Осипенко, д.14, к.1**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : ООО "ВИСКАН"		
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Серия МКД : П-44Т		
2	Кол-во этажей : 17		
3	Кол-во подъездов : 9		
4	Кол-во квартир : 587		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 39229		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 33358		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : 33106.3		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : 251.7		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И		
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	7,354,501.92	7,098,564.33
11	Возмещение льгот	223,514.76	223,514.76
12	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	2,241,244.20	2,241,244.20
13	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
14	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
15	Иные доходы		
	ВСЕГО	9,819,260.88	9,563,323.29
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
16	Расходы на содержание домохозяйства	4,961,456.38	4,984,743.56
16.1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	3,496,589.08	3,517,480.12
16.1.1	Расходы по содержанию МОП	1,575,341.90	1,579,771.14
16.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	329,155.09	329,155.09
16.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	682,533.10	682,533.10
16.1.1.3	Начисления на зарплату уборщиков мусоропроводов	99,404.84	99,404.84
16.1.1.4	Начисления на зарплату уборщиков лест. клеток	206,125.00	206,125.00
16.1.1.5	Прочие расходы на содержание МОП	258,123.88	262,553.12
16.1.2	Расходы на содержание АУП	374,273.76	374,273.76
16.1.2.1	Расходы по опл. услуг специалистов АУП	259,580.16	259,580.16
16.1.2.2	Начисление на зарплату АУП	78,652.80	78,652.80
16.1.2.3	Прочие расходы на АУП	36,040.80	36,040.80
16.1.3	Расходы на содержание РТР	1,546,973.42	1,563,435.22
16.1.3.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	854,157.77	854,158.77
16.1.3.2	Начисления на зарплату РТР	257,955.65	257,955.95
16.1.3.3	Расходы на приобретение материалов РТР	434,860.00	451,320.50
16.2	Расходы на вывоз ТБО	281,814.88	281,814.88
16.2.1	Вывоз ТБО	216,122.56	216,122.56
16.2.2	Захоронение ТБО	65,692.32	65,692.32
16.3	Расходы на вывоз КГМ	178,805.16	178,805.16
16.3.1	Вывоз КГМ	178,805.16	178,805.16
16.4	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	1,004,247.26	1,006,643.40
16.4.1	Расходы на электроэнергию	509,377.64	509,377.64
16.4.2	Общедомовые расходы на воду	112,454.00	114,850.14
16.4.3	Расходы по дератизации	43,450.20	43,450.20
16.4.4	Расходы на приобретение дезсредств	11,202.70	11,202.70

16.4.5	Расходы на прочистку вентканалов	233,612.28	233,612.28
16.4.6	Расходы на обеспечение электро/пож. безоп.электроплит	94,150.44	94,150.44
17	Расходы по текущему ремонту ЖФ	1,636,957.20	1,636,957.20
17.1	Расходы по обслуживанию лифтов	842,369.52	842,369.52
17.2	Расходы на аварийное обслуживание	89,360.28	89,360.28
17.3	Расходы на обслуживание расширительных баков	14,215.32	14,215.32
17.4	Расходы на электроизмерительные работы	78,309.60	78,309.60
17.5	Расходы на текущий ремонт ДУ ППА	554,937.60	554,937.60
17.6	Расходы на видеодиагностику стволов мусоропроводов	57,764.88	57,764.88
18	Прочие расходы на эксплуатацию	1,347,496.62	1,324,209.44
18.1	Ремонт фасада		118,437.40
18.2	Герметизация межпанельных швов		124,560.44
18.4	Ремонт подъездов		413,485.60
18.3	Прочие расходы	1,347,496.62	
18.5	Обслуживание внутреннего водопровода		399,201.80
18.6	Анализ воды городского водопровода		9,912.00
18.7	Ремонт козырьков		258,612.20
19	Прочие отчисления	374,951.76	374,951.76
19.1	Управленческие расходы	374,951.76	374,951.76
19.2	Комиссионное вознаграждение банкам по договорам		
20	Налоги	1,497,755.15	1,497,755.15
IV	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	9,818,617.11	9,818,617.11
V	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО	24.53	24.53
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой (ставкой)		
VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.		12,830,985.14
20	Оплата собственниками услуг по отоплению		5,566,839.99
21	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		4,310,962.09
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		1,430,111.61
23	Оплата собственниками услуг по канализации		1,523,071.44
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с		
VIII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.	14,225,976.93	
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета	6,328,371.06	
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе	4,597,568.37	
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		
32.2	холодной воды для подогрева		
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета	1,608,379.13	
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета	1,691,658.37	
35	По газоснабжению		
IX	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-761,531.07
X	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-286,606.28
XI	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-178,267.52
XII	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-168,586.93

Примечания:

1. Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала
2. Собственники помещений в соответствии с условиями договора или учредительными документами товарищества собственников жилья,
3. Управляющая организация направляет отчет каждому собственнику и вывешивает 1 экз. в месте, доступном для ознакомления.
4. Форма отчета примерная и может корректироваться в зависимости от предоставляемых услуг. В случае если управляющая организация не
5. Отчет по предоставлению услуг является неотъемлемой частью договора на предоставление управляющим организациям субсидий из бюджета
6. В ставку планово-нормативного расхода, применяемой в расчетах с населением при получении субсидий из бюджета г.Москвы на управление,
7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К таким работам относятся:

Исполнитель Шатохин Артем Владимирович Контактный тел.

(495) 730-52-07

Генеральный директор ООО "ВИСКАН"

Т.А. Шафоростова

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы от _____ г. № _____-ПП

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01.01.14 по 31.12.14

Адрес МКД: **Полины Осипенко, д.16**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : ООО "ВИСКАН"		
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Серия МКД : П-34		
2	Кол-во этажей : 17		
3	Кол-во подъездов : 6		
4	Кол-во квартир : 390		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 29242.3		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 25234.3		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : 25124.9		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : 109.4		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И		
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	4,724,725.68	4,701,496.96
11	Возмещение льгот	202,378.10	202,378.10
12	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	1,950,177.60	1,950,177.60
13	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
14	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
15	Иные доходы		
	ВСЕГО	6,877,281.38	6,854,052.66
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
16	Расходы на содержание домохозяйства	3,632,546.52	3,720,709.68
16.1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	2,304,406.80	2,304,406.80
16.1.1	Расходы по содержанию МОП	1,041,132.96	1,041,132.96
16.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	242,488.32	242,488.32
16.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	436,011.24	436,011.24
16.1.1.3	Начисления на зарплату уборщиков мусоропроводов	73,473.96	73,473.96
16.1.1.4	Начисления на зарплату уборщиков лест. клеток	132,111.36	132,111.36
16.1.1.5	Прочие расходы на содержание МОП	157,048.08	157,048.08
16.1.2	Расходы на содержание АУП	283,579.80	283,579.80
16.1.2.1	Расходы по опл. услуг специалистов АУП	196,680.72	196,680.72
16.1.2.2	Начисление на зарплату АУП	59,594.28	59,594.28
16.1.2.3	Прочие расходы на АУП	27,304.80	27,304.80
16.1.3	Расходы на содержание РТР	979,694.04	979,694.04
16.1.3.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	569,706.96	569,706.96

16.1.3.2	Начисления на зарплату РТР	172,621.20	172,621.20
16.1.3.3	Расходы на приобретение материалов РТР	237,365.88	237,365.88
16.2	Расходы на вывоз ТБО	227,621.88	227,621.88
16.2.1	Вывоз ТБО	174,560.52	174,560.52
16.2.2	Захоронение ТБО	53,061.36	53,061.36
16.3	Расходы на вывоз КГМ	144,427.08	144,427.08
16.3.1	Вывоз КГМ	144,427.08	144,427.08
16.4	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	956,090.76	1,044,253.92
16.4.1	Расходы на электроэнергию	399,711.36	399,711.36
16.4.2	Общедомовые расходы на воду	339,691.44	339,691.44
16.4.3	Расходы по дератизации	30,785.88	30,785.88
16.4.4	Расходы на приобретение дезсредств	6,543.00	6,543.00
16.4.5	Расходы на прочистку вентканалов	116,806.20	116,806.20
16.4.6	Расходы на обеспечение электро/пож. безоп.электроплит	62,552.88	62,552.88
16.4.7	Электроизмерительные работы		88,163.16
17	Расходы по текущему ремонту ЖФ	1,217,229.60	1,217,229.60
17.1	Расходы по обслуживанию лифтов	546,255.84	546,255.84
17.2	Расходы на аварийное обслуживание	67,598.28	67,598.28
17.3	Расходы на обслуживание расширительных баков	10,381.32	10,381.32
17.4	Расходы на электроизмерительные работы	69,762.24	69,762.24
17.5	Расходы на текущий ремонт ДУ ППА	475,660.80	475,660.80
17.6	Расходы на видеодиагностику стволов мусоропроводов	47,571.12	47,571.12
18	Прочие расходы на эксплуатацию	1,160,345.52	1,072,182.54
18.1	Обслуживание АСТУ		78,954.54
18.2	Герметизация межпанельных швов		120,000.00
	Ремонт подъездов		419,928.00
	Обслуживание внутреннего водопровода		360,000.00
	Антисептирование		93,300.00
18.3	Прочие расходы	1,160,345.52	
19	Прочие отчисления	283,960.44	283,960.44
19.1	Управленческие расходы	283,960.44	283,960.44
19.2			
		6,294,082.08	6,294,082.26
20	Налог на добавленную стоимость (НДС)	1,132,934.77	1,132,934.81
IV	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	7,427,016.85	7,427,017.07
V	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО	24.53	24.53
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой (ставкой)		
VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.		7,949,435.40
20	Оплата собственниками услуг по отоплению		3,929,807.79
21	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		2,663,101.54
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		504,649.95
23	Оплата собственниками услуг по канализации		851,876.12
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с		
VIII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.	8,618,850.86	
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета	4,439,874.59	
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе	2,727,310.14	
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		
32.2	холодной воды для подогрева		
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета	554,002.02	
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета	897,664.11	
35	По газоснабжению		
IX	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-510,066.80
X	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-64,208.60
XI	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-49,352.07
XII	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-45,787.99

Примечания:

1. Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала

2. Собственники помещений в соответствии с условиями договора или учредительными документами товарищества собственников жилья,
3. Управляющая организация направляет отчет каждому собственнику и вывешивает 1 экз. в месте, доступном для ознакомления.
4. Форма отчета примерная и может корректироваться в зависимости от предоставляемых услуг. В случае если управляющая организация не
5. Отчет по предоставлению услуг является неотъемлемой частью договора на предоставление управляющим организациям субсидий из бюджета
6. В ставку планово-нормативного расхода, применяемой в расчетах с населением при получении субсидий из бюджета г.Москвы на управление,
7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К таким работам относятся:

Исполнитель Шатохин Артем Владимирович Контактный тел. (495) 730-52-07

Генеральный директор ООО "ВИСКАН"

Т.А. Шафоростова

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы от _____ г. № _____-ПП

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01.01.14 по 31.12.14

Адрес МКД: **Полины Осипенко, д.18, к.1**

Показатели		План (руб.)	Факт (руб.)
Наименование управляющей организация (УО) : ООО "ВИСКАН"			
I ХАРАКТЕРИСТИКА МКД			
1	Серия МКД : III		
2	Кол-во этажей : 17		
3	Кол-во подъездов : 2		
4	Кол-во квартир : 136		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 10093.9		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 8823.9		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : 8800.6		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : 23.3		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
II СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И			
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	1,687,727.76	1,622,077.23
11	Возмещение льгот	81,205.43	81,205.43
12	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	660,101.40	660,101.40
13	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
14	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
15	Иные доходы		
ВСЕГО		2,429,034.59	2,363,384.06
III ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА			
16	Расходы на содержание домохозяйства	1,236,627.60	1,266,015.32
16.1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	794,832.48	794,832.48
16.1.1	Расходы по содержанию МОП	354,146.76	354,146.76
16.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	92,643.00	92,643.00

16.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	138,157.20	138,157.20
16.1.1.3	Начисления на зарплату уборщиков мусоропроводов	28,070.88	28,070.88
16.1.1.4	Начисления на зарплату уборщиков лест. клеток	41,861.64	41,861.64
16.1.1.5	Прочие расходы на содержание МОП	53,414.04	53,414.04
16.1.2	Расходы на содержание АУП	99,250.32	99,250.32
16.1.2.1	Расходы по опл. услуг специалистов АУП	68,833.56	68,833.56
16.1.2.2	Начисление на зарплату АУП	20,856.60	20,856.60
16.1.2.3	Прочие расходы на АУП	9,560.16	9,560.16
16.1.3	Расходы на содержание РТР	341,435.40	341,435.40
16.1.3.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	198,547.44	198,547.44
16.1.3.2	Начисления на зарплату РТР	60,159.84	60,159.84
16.1.3.3	Расходы на приобретение материалов РТР	82,728.12	82,728.12
16.2	Расходы на вывоз ТБО	83,996.16	83,996.16
16.2.1	Вывоз ТБО	64,416.96	64,416.96
16.2.2	Захоронение ТБО	19,579.20	19,579.20
16.3	Расходы на вывоз КГМ	53,296.20	53,296.20
16.3.1	Вывоз КГМ	53,296.20	53,296.20
16.4	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	304,502.76	333,890.48
16.4.1	Расходы на электроэнергию	111,270.96	111,270.96
16.4.2	Общедомовые расходы на воду	109,982.64	109,982.64
16.4.3	Расходы по дератизации	9,027.84	9,027.84
16.4.4	Расходы на приобретение дезсредств	1,918.68	1,918.68
16.4.5	Расходы на прочистку вентканалов	50,489.88	50,489.88
16.4.6	Расходы на обеспечение электро/пож. безоп.электроплит	21,812.76	21,812.76
16.4.7	Электроизмерительные работы		29,387.72
17	Расходы по текущему ремонту ЖФ	437,621.40	437,621.40
17.1	Расходы по обслуживанию лифтов	197,409.12	197,409.12
17.2	Расходы на аварийное обслуживание	23,637.72	23,637.72
17.3	Расходы на обслуживание расширительных баков	10,381.32	10,381.32
17.4	Расходы на электроизмерительные работы	31,135.44	31,135.44
17.5	Расходы на текущий ремонт ДУ ППА	158,553.60	158,553.60
17.6	Расходы на видеодиагностику стволов мусоропроводов	16,504.20	16,504.20
18	Прочие расходы на эксплуатацию	427,853.16	398,465.44
18.1	Обслуживание АСТУ		26,318.18
18.2	Герметизация межпанельных швов		50,833.51
18.3	Прочие расходы	427,853.16	
18.4	Окраска и мелкий ремонт цоколя		29,700.00
18.5	Ремонт подъездов		291,613.75
19	Прочие отчисления	99,421.92	99,421.92
19.1	Управленческие расходы	99,421.92	99,421.92
19.2			
		2,201,524.08	2,201,524.08
20	Налог на добавленную стоимость (НДС)	396,274.33	396,274.33
IV	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	2,597,798.41	2,597,798.41
V	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО	24.53	24.53
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой (ставкой)		
VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.		3,804,502.56
20	Оплата собственниками услуг по отоплению		1,550,128.20
21	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		780,446.80
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		351,912.87
23	Оплата собственниками услуг по канализации		1,122,014.69
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с		
VIII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.	4,129,548.90	
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета	1,744,056.07	
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе	809,652.44	
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		
32.2	холодной воды для подогрева		

33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета	387,950.97	
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета	1,187,889.42	
35	По газоснабжению		
IX	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-193,927.87
X	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-29,205.64
XI	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-36,038.10
XII	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-65,874.73

Примечания:

1. Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала
2. Собственники помещений в соответствии с условиями договора или учредительными документами товарищества собственников жилья,
3. Управляющая организация направляет отчет каждому собственнику и вывешивает 1 экз. в месте, доступном для ознакомления.
4. Форма отчета примерная и может корректироваться в зависимости от предоставляемых услуг. В случае если управляющая организация не
5. Отчет по предоставлению услуг является неотъемлемой частью договора на предоставление управляющим организациям субсидий из бюджета
6. В ставку планово-нормативного расхода, применяемой в расчетах с населением при получении субсидий из бюджета г.Москвы на управление,
7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К таким работам относятся:

Исполнитель Шатохин Артем Владимирович Контактный тел. (495) 730-52-07

Генеральный директор ООО "ВИСКАН"

Т.А. Шафоростова

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы от _____ г. № _____-ПП

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01.01.14 по 31.12.14

Адрес МКД: **Полины Осипенко, д.18, к.2**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : ООО "ВИСКАН"		
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Серия МКД :		
2	Кол-во этажей : 17		
3	Кол-во подъездов : 7		
4	Кол-во квартир : 466		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 34976.5		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 30339.5		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : 29831.6		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : 507.9		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И		
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	5,696,685.96	5,078,110.88
11	Возмещение льгот	204,685.00	204,685.00

12	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	2,321,829.00	2,321,829.00
13	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
14	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
15	Иные доходы		
	ВСЕГО	8,223,199.96	7,604,624.88
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
16	Расходы на содержание домохозяйства	4,287,513.96	4,390,371.98
16.1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	2,708,785.08	2,708,785.08
16.1.1	Расходы по содержанию МОП	1,200,049.32	1,200,049.32
16.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	277,618.08	277,618.08
16.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	504,437.16	504,437.16
16.1.1.3	Начисления на зарплату уборщиков мусоропроводов	84,118.32	84,118.32
16.1.1.4	Начисления на зарплату уборщиков лест. клеток	152,844.48	152,844.48
16.1.1.5	Прочие расходы на содержание МОП	181,031.28	181,031.28
16.1.2	Расходы на содержание АУП	338,846.40	338,846.40
16.1.2.1	Расходы по опл. услуг специалистов АУП	235,001.76	235,001.76
16.1.2.2	Начисление на зарплату АУП	71,205.48	71,205.48
16.1.2.3	Прочие расходы на АУП	32,639.16	32,639.16
16.1.3	Расходы на содержание РТР	1,169,889.36	1,169,889.36
16.1.3.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	680,307.12	680,307.12
16.1.3.2	Начисления на зарплату РТР	206,133.00	206,133.00
16.1.3.3	Расходы на приобретение материалов РТР	283,449.24	283,449.24
16.2	Расходы на вывоз ТБО	264,029.88	264,029.88
16.2.1	Вывоз ТБО	202,481.16	202,481.16
16.2.2	Захоронение ТБО	61,548.72	61,548.72
16.3	Расходы на вывоз КГМ	167,527.44	167,528.44
16.3.1	Вывоз КГМ	167,527.44	167,528.44
16.4	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	1,147,171.56	1,250,028.58
16.4.1	Расходы на электроэнергию	480,577.68	480,577.68
16.4.2	Общедомовые расходы на воду	388,903.20	388,903.20
16.4.3	Расходы по дератизации	20,645.40	20,645.40
16.4.4	Расходы на приобретение дезсредств	4,387.68	4,387.68
16.4.5	Расходы на прочистку вентканалов	177,913.92	177,913.92
16.4.6	Расходы на обеспечение электро/пож. безоп.электроплит	74,743.68	74,743.68
16.4.7	Электроизмерительные работы		102,857.02
17	Расходы по текущему ремонту ЖФ	1,510,592.28	1,510,592.28
17.1	Расходы по обслуживанию лифтов	690,931.92	690,931.92
17.2	Расходы на аварийное обслуживание	81,274.32	81,274.32
17.3	Расходы на обслуживание расширительных баков	10,381.32	10,381.32
17.4	Расходы на электроизмерительные работы	115,302.24	115,302.24
17.5	Расходы на текущий ремонт ДУ ППА	554,937.60	554,937.60
17.6	Расходы на видеодиагностику ствол мусоропроводов	57,764.88	57,764.88
18	Прочие расходы на эксплуатацию	1,428,817.44	1,325,959.42
18.1	Обслуживание АСТУ		157,909.08
18.2	Герметизация межпанельных швов		215,000.00
18.3	Обслуживание внутреннего водопровода		350,904.11
18.4	Анализ воды городского водопровода		28,600.00
18.5	Прочие расходы	1,428,817.44	
18.6	Ремонт подъездов		573,546.23
19	Прочие отчисления	340,515.00	340,515.00
19.1	Управленческие расходы	340,515.00	340,515.00
19.2			
20	Налог на добавленную стоимость (НДС)	1,362,138.96	1,362,138.96
IV	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	8,929,577.64	8,929,577.64
V	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО	24.53	24.53
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой (ставкой)		
VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.		9,675,407.24
20	Оплата собственниками услуг по отоплению		4,724,471.52
21	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		2,544,559.41
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		1,151,197.08
23	Оплата собственниками услуг по канализации		1,255,179.23
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		

26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с		
VIII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.	10,944,893.36	
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета	5,513,476.61	
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе	2,741,568.89	
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		
32.2	холодной воды для подогрева		
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета	1,325,426.51	
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета	1,364,421.35	
35	По газоснабжению		
IX	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-789,005.09
X	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-197,009.48
XI	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-174,229.43
XII	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-109,242.12

Примечания:

1. Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала
2. Собственники помещений в соответствии с условиями договора или учредительными документами товарищества собственников жилья,
3. Управляющая организация направляет отчет каждому собственнику и вывешивает 1 экз. в месте, доступном для ознакомления.
4. Форма отчета примерная и может корректироваться в зависимости от предоставляемых услуг. В случае если управляющая организация не
5. Отчет по предоставлению услуг является неотъемлемой частью договора на предоставление управляющим организациям субсидий из бюджета
6. В ставку планово-нормативного расхода, применяемой в расчетах с населением при получении субсидий из бюджета г.Москвы на управление,
7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К таким работам относятся:

Исполнитель Шатохин Артем Владимирович Контактный тел. (495) 730-52-07

Генеральный директор ООО "ВИСКАН"

Т.А. Шафоростова

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы от _____ г. № _____-ПП

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01.01.14 по 31.12.14

Адрес МКД: **Полины Осипенко, д.20, к.1**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : ООО "ВИСКАН"		
1	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Серия МКД : П-44Т		
2	Кол-во этажей : 17		
3	Кол-во подъездов : 2		
4	Кол-во квартир : 132		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 8857.3		

6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 7607.3		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : 7568		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : 39.3		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И		
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	1,587,572.36	1,583,593.97
11	Возмещение льгот	37,586.84	37,586.84
12	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	455,967.84	455,967.84
13	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
14	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
15	Иные доходы		
	ВСЕГО	2,081,127.04	2,077,148.65
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
16	Расходы на содержание домохозяйства	1,061,121.48	1,090,510.20
16.1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	689,899.92	689,899.92
16.1.1	Расходы по содержанию МОП	302,638.68	302,638.68
16.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	61,243.92	61,243.92
16.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	135,981.48	135,981.48
16.1.1.3	Начисления на зарплату уборщиков мусоропроводов	18,556.92	18,556.92
16.1.1.4	Начисления на зарплату уборщиков лест. клеток	41,202.36	41,202.36
16.1.1.5	Прочие расходы на содержание МОП	45,654.00	45,654.00
16.1.2	Расходы на содержание АУП	85,457.88	85,457.88
16.1.2.1	Расходы по опл. услуг специалистов АУП	59,268.00	59,268.00
16.1.2.2	Начисление на зарплату АУП	17,958.24	17,958.24
16.1.2.3	Прочие расходы на АУП	8,231.64	8,231.64
16.1.3	Расходы на содержание РТР	301,803.36	301,803.36
16.1.3.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	175,501.08	175,501.08
16.1.3.2	Начисления на зарплату РТР	53,176.80	53,176.80
16.1.3.3	Расходы на приобретение материалов РТР	73,125.48	73,125.48
16.2	Расходы на вывоз ТБО	62,207.40	62,207.40
16.2.1	Вывоз ТБО	47,706.84	47,706.84
16.2.2	Захоронение ТБО	14,500.56	14,500.56
16.3	Расходы на вывоз КГМ	39,471.96	39,472.96
16.3.1	Вывоз КГМ	39,471.96	39,472.96
16.4	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	269,542.20	298,929.92
16.4.1	Расходы на электроэнергию	95,929.32	95,929.32
16.4.2	Общедомовые расходы на воду	72,706.68	72,706.68
16.4.3	Расходы по дератизации	24,003.84	24,003.84
16.4.4	Расходы на приобретение дезсредств	5,101.56	5,101.56
16.4.5	Расходы на прочистку вентканалов	50,628.84	50,628.84
16.4.6	Расходы на обеспечение электро/пож. безо. электроплит	21,171.96	21,171.96
16.4.7	Электроизмерительные работы		29,387.72
17	Расходы по текущему ремонту ЖФ	425,818.08	425,818.08
17.1	Расходы по обслуживанию лифтов	197,409.12	197,409.12
17.2	Расходы на аварийное обслуживание	20,378.64	20,378.64
17.3	Расходы на обслуживание расширительных баков	10,381.32	10,381.32
17.4	Расходы на электроизмерительные работы	22,591.20	22,591.20
17.5	Расходы на текущий ремонт ДУ ППА	158,553.60	158,553.60
17.6	Расходы на видеодиагностику стволов мусоропроводов	16,504.20	16,504.20
18	Прочие расходы на эксплуатацию	325,094.04	295,705.36
18.1	Обслуживание АСТУ		76,432.00
18.2	Герметизация межпанельных швов		42,427.80
18.3	Прочие расходы	325,094.04	
18.4	Гидропневматическая промывка внутридомовых систем ЦО		23,396.36
18.5	Анализ воды городского водопровода		18,640.00
18.6	Ремонт подъезда		134,809.20
19	Прочие отчисления	85,517.04	85,517.04
19.1	Управленческие расходы	85,517.04	85,517.04
20	Налог на добавленную стоимость (НДС)	341,559.12	341,559.12
IV	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	2,239,109.76	2,239,109.80

V	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО	24.53	24.53
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой (ставкой)		
VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.		2,848,357.82
20	Оплата собственниками услуг по отоплению		1,573,927.39
21	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		453,760.72
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		446,199.25
23	Оплата собственниками услуг по канализации		374,470.46
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с		
VIII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.	3,060,467.44	
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета	1,732,757.40	
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе	462,012.12	
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		
32.2	холодной воды для подогрева		
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета	481,492.42	
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета	384,205.50	
35	По газоснабжению		
IX	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-158,830.01
X	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-8,251.40
XI	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-35,293.17
XII	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-9,735.04

Примечания:

1. Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала
2. Собственники помещений в соответствии с условиями договора или учредительными документами товарищества собственников жилья,
3. Управляющая организация направляет отчет каждому собственнику и вывешивает 1 экз. в месте, доступном для ознакомления.
4. Форма отчета примерная и может корректироваться в зависимости от предоставляемых услуг. В случае если управляющая организация не
5. Отчет по предоставлению услуг является неотъемлемой частью договора на предоставление управляющим организациям субсидий из бюджета
6. В ставку планово-нормативного расхода, применяемой в расчетах с населением при получении субсидий из бюджета г.Москвы на управление,
7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К таким работам относятся:

Исполнитель Шатохин Артем Владимирович Контактный тел. (495) 730-52-07

Генеральный директор ООО "ВИСКАН"

Т.А. Шафоростова

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы от _____ г. № _____-ПП

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01.01.14 по 31.12.14

Адрес МКД: **Полины Осипенко, д.22, к.1**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : ООО "ВИСКАН"		
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Серия МКД : П-3М II к.		
2	Кол-во этажей : 17		
3	Кол-во подъездов : 2		
4	Кол-во квартир : 135		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 10227.5		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 8850.5		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : 8834.3		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : 16.2		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И		
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	1,788,823.44	1,782,723.64
11	Возмещение льгот	33,570.06	33,570.06
12	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	563,645.76	563,645.76
13	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
14	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
15	Иные доходы		
	ВСЕГО	2,386,039.26	2,379,939.46
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
16	Расходы на содержание домохозяйства	1,374,561.57	1,374,562.57
16.1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	761,073.00	790,461.72
16.1.1	Расходы по содержанию МОП	345,782.64	345,782.64
16.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	75,544.44	75,544.44
16.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	149,797.20	149,797.20
16.1.1.3	Начисления на зарплату уборщиков мусоропроводов	22,890.00	22,890.00
16.1.1.4	Начисления на зарплату уборщиков лест. клеток	45,388.56	45,388.56
16.1.1.5	Прочие расходы на содержание МОП	52,162.44	52,162.44
16.1.2	Расходы на содержание АУП	99,589.80	99,589.80
16.1.2.1	Расходы по опл. услуг специалистов АУП	69,069.00	69,069.00
16.1.2.2	Начисление на зарплату АУП	20,927.88	20,927.88
16.1.2.3	Прочие расходы на АУП	9,592.92	9,592.92
16.1.3	Расходы на содержание РТР	342,987.96	342,987.96
16.1.3.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	199,450.20	199,450.20
16.1.3.2	Начисления на зарплату РТР	60,433.44	60,433.44
16.1.3.3	Расходы на приобретение материалов РТР	83,104.32	83,104.32
16.2	Расходы на вывоз ТБО	71,669.52	71,669.52
16.2.1	Вывоз ТБО	54,963.60	54,963.60
16.2.2	Захоронение ТБО	16,705.92	16,705.92
16.3	Расходы на вывоз КГМ	45,474.60	45,475.60
16.3.1	Вывоз КГМ	45,474.60	45,475.60
16.4	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	298,146.24	327,533.96
16.4.1	Расходы на электроэнергию	118,806.72	118,806.72
16.4.2	Общедомовые расходы на воду	89,683.92	89,683.92
16.4.3	Расходы по дератизации	10,346.28	10,346.28
16.4.4	Расходы на приобретение дезсредств	2,198.88	2,198.88
16.4.5	Расходы на прочистку вентканалов	55,457.64	55,457.64
16.4.6	Расходы на обеспечение электро/пож. безоп. электроплит	21,652.80	21,652.80
16.4.7	Электроизмерительные работы		29,387.72
17	Расходы по текущему ремонту ЖФ	435,255.12	435,255.12
17.1	Расходы по обслуживанию лифтов	197,409.12	197,409.12
17.2	Расходы на аварийное обслуживание	23,709.00	23,709.00
17.3	Расходы на обслуживание расширительных баков	10,381.32	10,381.32
17.4	Расходы на электроизмерительные работы	28,697.88	28,697.88
17.5	Расходы на текущий ремонт ДУ ППА	158,553.60	158,553.60
17.6	Расходы на видеодиагностику стволов мусоропроводов	16,504.20	16,504.20
18	Прочие расходы на эксплуатацию	469,255.68	440,106.64

18.1	Обслуживание АСТУ		26,318.18
18.2	Герметизация межпанельных швов		172,450.00
18.3	Прочие расходы	469,255.68	
18.4	Гидропневматическая промывка внутридомовых систем ЦО		43,396.36
18.5	Ремонт подъездов		197,942.10
19	Прочие отчисления	99,760.32	99,520.64
19.1	Управленческие расходы	99,760.32	99,520.64
19.3	Налог на добавленную стоимость (НДС)	397,425.94	397,425.94
IV	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	2,605,347.82	2,605,347.82
V	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО	24.53	24.53
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой (ставкой)		
VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.		3,141,155.17
20	Оплата собственниками услуг по отоплению		1,279,779.20
21	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		667,533.56
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		553,755.24
23	Оплата собственниками услуг по канализации		640,087.17
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с		
VIII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.	3,462,543.88	
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета	1,481,327.03	
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе	680,359.69	
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		
32.2	холодной воды для подогрева		
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета	627,625.35	
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета	673,231.81	
35	По газоснабжению		
IX	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-201,547.83
X	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-12,826.13
XI	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-73,870.11
XII	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-33,144.64

Примечания:

1. Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала
2. Собственники помещений в соответствии с условиями договора или учредительными документами товарищества собственников жилья,
3. Управляющая организация направляет отчет каждому собственнику и вывешивает 1 экз. в месте, доступном для ознакомления.
4. Форма отчета примерная и может корректироваться в зависимости от предоставляемых услуг. В случае если управляющая организация не
5. Отчет по предоставлению услуг является неотъемлемой частью договора на предоставление управляющим организациям субсидий из бюджета
6. В ставку планово-нормативного расхода, применяемой в расчетах с населением при получении субсидий из бюджета г.Москвы на управление,
7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К таким работам относятся:

Исполнитель Шатохин Артем Владимирович Контактный тел. (495) 730-52-07

Генеральный директор ООО "ВИСКАН"

Т.А. Шафоростова

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01.01.14 по 31.12.14

Адрес МКД: **Полины Осипенко, д.22, к.2**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : ООО "ВИСКАН"		
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Серия МКД : П-44Т III		
2	Кол-во этажей : 17		
3	Кол-во подъездов : 2		
4	Кол-во квартир : 134		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 9015.7		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 7634.7		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : 7586.2		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : 48.5		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И		
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	1,656,813.36	1,656,992.40
11	Возмещение льгот	41,890.01	41,890.01
12	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	371,635.92	371,635.92
13	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
14	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
15	Иные доходы		
	ВСЕГО	2,070,339.29	2,070,518.33
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
16	Расходы на содержание домохозяйства	1,123,189.56	1,152,579.28
16.1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	782,132.40	782,133.40
16.1.1	Расходы по содержанию МОП	320,213.16	320,213.16
16.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	58,446.00	58,446.00
16.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	150,232.44	150,232.44
16.1.1.3	Начисления на зарплату уборщиков мусоропроводов	17,709.12	17,709.12
16.1.1.4	Начисления на зарплату уборщиков лест. клеток	45,520.44	45,520.44
16.1.1.5	Прочие расходы на содержание МОП	48,305.16	48,305.16
16.1.2	Расходы на содержание АУП	85,714.56	85,714.56
16.1.2.1	Расходы по опл. услуг специалистов АУП	59,446.08	59,446.08
16.1.2.2	Начисление на зарплату АУП	18,012.12	18,012.12
16.1.2.3	Прочие расходы на АУП	8,256.36	8,256.36
16.1.3	Расходы на содержание РТР	306,016.68	306,016.68
16.1.3.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	177,951.12	177,951.12
16.1.3.2	Начисления на зарплату РТР	53,919.24	53,919.24
16.1.3.3	Расходы на приобретение материалов РТР	74,146.32	74,146.32
16.2	Расходы на вывоз ТБО	54,755.52	54,755.52
16.2.1	Вывоз ТБО	41,992.56	41,992.56
16.2.2	Захоронение ТБО	12,762.96	12,762.96
16.3	Расходы на вывоз КГМ	34,742.52	34,743.52
16.3.1	Вывоз КГМ	34,742.52	34,743.52
16.4	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	251,559.12	280,946.84
16.4.1	Расходы на электроэнергию	96,274.92	96,274.92
16.4.2	Общедомовые расходы на воду	69,385.08	69,385.08
16.4.3	Расходы по дератизации	8,557.44	8,557.44
16.4.4	Расходы на приобретение дезсредств	1,818.72	1,818.72
16.4.5	Расходы на прочистку вентканалов	54,030.96	54,030.96

16.4.6	Расходы на обеспечение электро/пож. безоп.электроплит	21,492.00	21,492.00
16.4.7	Электроизмерительные работы		29,387.72
17	Расходы по текущему ремонту ЖФ	437,578.92	437,578.92
17.1	Расходы по обслуживанию лифтов	197,409.12	197,409.12
17.2	Расходы на аварийное обслуживание	20,452.08	20,452.08
17.3	Расходы на обслуживание расширительных баков	10,381.32	10,381.32
17.4	Расходы на электроизмерительные работы	34,278.60	34,278.60
17.5	Расходы на текущий ремонт ДУ ППА	158,553.60	158,553.60
17.6	Расходы на видеодиагностику стволов мусоропроводов	16,504.20	16,504.20
18	Прочие расходы на эксплуатацию	328,211.28	312,972.76
18.1	Обслуживание АСТУ		33,500.00
18.2	Герметизация межпанельных швов		91,256.00
18.3	Прочие расходы	328,211.28	
18.4	Гидропневматическая промывка внутридомовых систем ЦО		31,253.00
18.5	Ремонт подъездов		156,963.76
19	Прочие отчисления	85,849.80	71,699.60
19.1	Управленческие расходы	85,849.80	71,699.60
19.3	Налог на добавленную стоимость (НДС)	342,835.48	342,835.48
IV	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	2,247,477.04	2,247,477.04
V	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО	24.53	24.53
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой (ставкой)		
VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.		3,656,792.24
20	Оплата собственниками услуг по отоплению		1,417,678.34
21	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		441,638.65
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		500,326.82
23	Оплата собственниками услуг по канализации		1,297,148.43
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с		
VIII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.	3,928,213.44	
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета	1,623,788.33	
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе	458,339.96	
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		
32.2	холодной воды для подогрева		
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета	518,324.75	
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета	1,327,760.40	
35	По газоснабжению		
IX	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-206,109.99
X	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-16,701.31
XI	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-17,997.93
XII	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-30,611.97

Примечания:

1. Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала
2. Собственники помещений в соответствии с условиями договора или учредительными документами товарищества собственников жилья,
3. Управляющая организация направляет отчет каждому собственнику и вывешивает 1 экз. в месте, доступном для ознакомления.
4. Форма отчета примерная и может корректироваться в зависимости от предоставляемых услуг. В случае если управляющая организация не
5. Отчет по предоставлению услуг является неотъемлемой частью договора на предоставление управляющим организациям субсидий из бюджета
6. В ставку планово-нормативного расхода, применяемой в расчетах с населением при получении субсидий из бюджета г.Москвы на управление,
7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К таким работам относятся:

Исполнитель Шатохин Артем Владимирович Контактный тел.

(495) 730-52-07

Генеральный директор ООО "ВИСКАН"

Т.А. Шафоростова

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы от _____ г. № _____-ПП

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01.01.14 по 31.12.14

Адрес МКД: **Полины Осипенко, д.22, к.3**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : ООО "ВИСКАН"		
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Серия МКД : П-44Т		
2	Кол-во этажей : 17		
3	Кол-во подъездов : 5		
4	Кол-во квартир : 329		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 22163.8		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 19457.8		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : 19355.3		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : 102.5		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И		
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	4,079,750.04	3,990,223.83
11	Возмещение льгот	123,940.15	123,940.15
12	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	1,107,014.04	1,107,014.04
13	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
14	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
15	Иные доходы		
	ВСЕГО	5,310,704.23	5,221,178.02
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
16	Расходы на содержание домохозяйства	2,633,161.20	2,706,631.50
16.1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	1,683,430.08	1,683,430.08
16.1.1	Расходы по содержанию МОП	700,249.32	700,249.32
16.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	161,969.76	161,969.76
16.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	294,372.84	294,372.84
16.1.1.3	Начисления на зарплату уборщиков мусоропроводов	49,076.88	49,076.88
16.1.1.4	Начисления на зарплату уборщиков лест. клеток	89,194.92	89,194.92
16.1.1.5	Прочие расходы на содержание МОП	105,634.92	105,634.92
16.1.2	Расходы на содержание АУП	218,571.36	218,571.36
16.1.2.1	Расходы по опл. услуг специалистов АУП	151,586.76	151,586.76
16.1.2.2	Начисление на зарплату АУП	45,930.84	45,930.84
16.1.2.3	Прочие расходы на АУП	21,053.76	21,053.76

16.1.3	Расходы на содержание РТР	764,609.40	764,609.40
16.1.3.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	444,626.52	444,626.52
16.1.3.2	Начисления на зарплату РТР	134,721.84	134,721.84
16.1.3.3	Расходы на приобретение материалов РТР	185,261.04	185,261.04
16.2	Расходы на вывоз ТБО	155,946.48	155,946.48
16.2.1	Вывоз ТБО	119,592.60	119,592.60
16.2.2	Захоронение ТБО	36,353.88	36,353.88
16.3	Расходы на вывоз КГМ	101,495.04	101,496.04
16.3.1	Вывоз КГМ	101,495.04	101,496.04
16.4	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	692,289.60	765,758.90
16.4.1	Расходы на электроэнергию	289,532.04	289,532.04
16.4.2	Общедомовые расходы на воду	226,896.48	226,896.48
16.4.3	Расходы по дератизации	21,857.64	21,857.64
16.4.4	Расходы на приобретение дезсредств	4,645.44	4,645.44
16.4.5	Расходы на прочистку вентканалов	96,588.96	96,588.96
16.4.6	Расходы на обеспечение электро/пож. безо. электроплит	52,769.04	52,769.04
16.4.7	Электроизмерительные работы		73,469.30
17	Расходы по текущему ремонту ЖФ	1,234,148.16	1,234,148.16
17.1	Расходы по обслуживанию лифтов	493,522.80	493,522.80
17.2	Расходы на аварийное обслуживание	52,124.16	52,124.16
17.3	Расходы на обслуживание расширительных баков	10,381.32	10,381.32
17.4	Расходы на электроизмерительные работы	81,921.72	81,921.72
17.5	Расходы на текущий ремонт ДУ ППА	554,937.60	554,937.60
17.6	Расходы на видеодиагностику стволов мусоропроводов	41,260.56	41,260.56
18	Прочие расходы на эксплуатацию	768,278.64	675,604.10
18.1	Обслуживание АСТУ		70,643.00
18.2	Герметизация межпанельных швов		114,680.50
18.3	Прочие расходы	768,278.64	
18.4	Обслуживание внутреннего водопровода		212,954.11
18.5	Ремонт подъездов		277,326.49
19	Прочие отчисления	219,204.24	238,408.48
19.1	Управленческие расходы	219,204.24	238,408.48
20	Налог на добавленную стоимость (НДС)	873,862.60	873,862.60
IV	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	5,728,654.84	5,728,654.84
V	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО	24.53	24.53
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой (ставкой)		
VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.		6,498,947.29
20	Оплата собственниками услуг по отоплению		2,716,434.91
21	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		1,545,310.63
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		1,200,144.87
23	Оплата собственниками услуг по канализации		1,037,056.88
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с		
VIII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.	7,212,884.30	
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета	3,068,015.96	
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе	1,663,704.63	
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		
32.2	холодной воды для подогрева		
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета	1,288,302.12	
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета	1,192,861.59	
35	По газоснабжению		
IX	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-351,581.05
X	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-118,394.00
XI	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-251,245.24
XII	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	-155,804.71

Примечания:

1. Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала
2. Собственники помещений в соответствии с условиями договора или учредительными документами товарищества собственников жилья,

3. Управляющая организация направляет отчет каждому собственнику и вывешивает 1 экз. в месте, доступном для ознакомления.
4. Форма отчета примерная и может корректироваться в зависимости от предоставляемых услуг. В случае если управляющая организация не
5. Отчет по предоставлению услуг является неотъемлемой частью договора на предоставление управляющим организациям субсидий из бюджета
6. В ставку планово-нормативного расхода, применяемой в расчетах с населением при получении субсидий из бюджета г.Москвы на управление,
7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К таким работам относятся:

Исполнитель Шатохин Артем Владимирович Контактный тел. (495) 730-52-07

Генеральный директор ООО "ВИСКАН"

Т.А. Шафоростова

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы от _____ г. № _____-ПП

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01.01.14 по 31.01.14

Адрес МКД: **Зорге д.10 к.1**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО) : ООО "ВИСКАН"		
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Серия МКД : П-44Т		
2	Кол-во этажей : 6		
3	Кол-во подъездов : 1		
4	Кол-во квартир : 72		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 7204.3		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 5960.3		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : 5043.3		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : 917		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И		
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	99887.369	91510.067
11	Возмещение льгот	7980.7	7980.7
12	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	38338.09	38338.09
13	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
14	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
15	Иные доходы		
	ВСЕГО	146206.16	137828.86
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	0	0
16	Расходы на содержание домохозяйства	96470.533	96472.734
16.1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	60867.396	60869.264

16.1.1	Расходы по содержанию МОП	25907.8	25908.133
16.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	5483.3333	5483.3333
16.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	5083.3333	5083.3333
16.1.1.3	Начисления на зарплату уборщиков мусоропроводов	1655.9667	1655.9667
16.1.1.4	Начисления на зарплату уборщиков лест. клеток	1535.1667	1535.1667
16.1.1.5	Прочие расходы на содержание МОП	12150	12150.333
16.1.2	Расходы на содержание АУП	13397.267	13398.034
16.1.2.1	Расходы по опл. услуг специалистов АУП	8633.3333	8633.6667
16.1.2.2	Начисление на зарплату АУП	2607.2667	2607.3675
16.1.2.3	Прочие расходы на АУП	2156.6667	2157
16.1.3	Расходы на содержание РТР	21562.329	21563.097
16.1.3.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	9191.08	9191.4133
16.1.3.2	Начисления на зарплату РТР	2775.7058	2775.8067
16.1.3.3	Расходы на приобретение материалов РТР	9595.5433	9595.8767
16.2	Расходы на вывоз ТБО	6899	6899
16.2.1	Вывоз ТБО	4895	4895
16.2.2	Захоронение ТБО	2004	2004
16.3	Расходы на вывоз КГМ	3129.58	3129.9133
16.3.1	Вывоз КГМ	3129.58	3129.9133
16.4	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	25574.557	25574.557
16.4.1	Расходы на электроэнергию	10542.893	10542.893
16.4.2	Общедомовые расходы на воду	3085.07	3085.07
16.4.3	Расходы по дератизации	1129.2467	1129.2467
16.4.4	Расходы на приобретение дезсредств	599.60333	599.60333
16.4.5	Расходы на прочистку вентканалов	4334.41	4334.41
16.4.6	Расходы на обеспечение электро/пож. безоп. электроплит	0	0
16.4.7	Электроизмерительные работы	5883.3333	5883.3333
17	Расходы по текущему ремонту ЖФ	6991.67	6991.67
17.1	Расходы по обслуживанию лифтов	4752	4752
17.2	Расходы на аварийное обслуживание	2239.67	2239.67
17.3	Расходы на обслуживание расширительных баков	0	0
17.4	Расходы на электроизмерительные работы	0	0
17.5	Расходы на текущий ремонт ДУ ППА	0	0
17.6	Расходы на видеодиагностику стволов мусоропроводов	0	0
18	Прочие расходы на эксплуатацию	12459.313	12459.333
18.1	Обслуживание АСТУ	0	0
18.2	Прочие расходы	12459.313	12459.333
18.3	Обслуживание внутреннего водопровода	0	0
19	Прочие отчисления	7982.01	7982.01
19.1	Управленческие расходы	7982.01	7982.01
19.2	Комиссионное вознаграждение банкам по договорам	0	0
20	Налог на добавленную стоимость (НДС)	22302.635	22303.034
IV	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	146206.16	146208.78
V	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО	24.53	24.53
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой (ставкой)		
VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.		0.00
20	Оплата собственниками услуг по отоплению		
21	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		
23	Оплата собственниками услуг по канализации		
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с		
VIII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.	0.00	
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		
32.2	холодной воды для подогрева		
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		

34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		
35	По газоснабжению		
IX	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	
X	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	
XI	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	
XII	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	

Примечания:

1. Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала
2. Собственники помещений в соответствии с условиями договора или учредительными документами товарищества собственников жилья,
3. Управляющая организация направляет отчет каждому собственнику и вывешивает 1 экз. в месте, доступном для ознакомления.
4. Форма отчета примерная и может корректироваться в зависимости от предоставляемых услуг. В случае если управляющая организация не
5. Отчет по предоставлению услуг является неотъемлемой частью договора на предоставление управляющим организациям субсидий из бюджета
6. В ставку планово-нормативного расхода, применяемой в расчетах с населением при получении субсидий из бюджета г.Москвы на управление,
7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К таким работам относятся:

Исполнитель Шатохин Артем Владимирович Контактный тел. (495) 730-52-07

Генеральный директор ООО "ВИСКАН"

Т.А. Шафоростова

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы от _____ г. № _____-ПП

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01.01.14 по 31.01.14

Адрес МКД: **Зорге д.10 к.2**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
	Наименование управляющей организация (УО): ООО "ВИСКАН"		
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Серия МКД : П-44Т		
2	Кол-во этажей : 10		
3	Кол-во подъездов : 2		
4	Кол-во квартир : 99		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 6757.3		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 6757.3		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : 6031.6		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : 725.7		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И		

10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	110518.27	100426.73
11	Возмещение льгот	9867.8333	9867.8333
12	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	45370.47	45370.47
13	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
14	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
15	Иные доходы		
	ВСЕГО	165756.57	155665.04
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	0	0
16	Расходы на содержание домохозяйства	109354.07	109354.41
16.1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	68996.175	68996.175
16.1.1	Расходы по содержанию МОП	29367.76	29367.76
16.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	6215.6267	6215.6267
16.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	5762.2075	5762.2075
16.1.1.3	Начисления на зарплату уборщиков мусоропроводов	1877.1192	1877.1192
16.1.1.4	Начисления на зарплату уборщиков лест. клеток	1740.1867	1740.1867
16.1.1.5	Прочие расходы на содержание МОП	13772.62	13772.62
16.1.2	Расходы на содержание АУП	15186.458	15186.458
16.1.2.1	Расходы по опл. услуг специалистов АУП	9786.3067	9786.3067
16.1.2.2	Начисление на зарплату АУП	2955.4642	2955.4642
16.1.2.3	Прочие расходы на АУП	2444.6875	2444.6875
16.1.3	Расходы на содержание РТР	24441.957	24441.957
16.1.3.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	10418.539	10418.539
16.1.3.2	Начисления на зарплату РТР	3146.3992	3146.3992
16.1.3.3	Расходы на приобретение материалов РТР	10877.018	10877.018
16.2	Расходы на вывоз ТБО	7820.3542	7820.3542
16.2.1	Вывоз ТБО	5548.7225	5548.7225
16.2.2	Захоронение ТБО	2271.6325	2271.6325
16.3	Расходы на вывоз КГМ	3547.5325	3547.8658
16.3.1	Вывоз КГМ	3547.5325	3547.8658
16.4	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	28990.013	28990.013
16.4.1	Расходы на электроэнергию	11950.886	11950.886
16.4.2	Общедомовые расходы на воду	3497.0783	3497.0783
16.4.3	Расходы по дератизации	1280.0567	1280.0567
16.4.4	Расходы на приобретение дезсредств	679.68	679.68
16.4.5	Расходы на прочистку вентканалов	4913.2658	4913.2658
16.4.6	Расходы на обеспечение электро/пож. безо. электроплит	0	0
16.4.7	Электроизмерительные работы	6669.0467	6669.0467
17	Расходы по текущему ремонту ЖФ	7925.4	7925.4
17.1	Расходы по обслуживанию лифтов	5386.625	5386.625
17.2	Расходы на аварийное обслуживание	2538.7758	2538.7758
17.3	Расходы на обслуживание расширительных баков	0	0
17.4	Расходы на электроизмерительные работы	0	0
17.5	Расходы на текущий ремонт ДУ ППА	0	0
17.6	Расходы на видеодиагностику стволов мусоропроводов	0	0
18	Прочие расходы на эксплуатацию	14123.265	14123.265
18.1	Обслуживание АСТУ	0	0
18.2	Прочие расходы	14123.265	14123.265
18.3	Обслуживание внутреннего водопровода	0	0
19	Прочие отчисления	9068.93	9047.9992
19.1	Управленческие расходы	9068.93	9047.9992
19.2	Комиссионное вознаграждение банкам по договорам	0	0
20	Налог на добавленную стоимость (НДС)	165756.57	165732.27
IV	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	165756.57	165732.27
V	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО	24.53	24.53
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой (ставкой)		
VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.		0.00
20	Оплата собственниками услуг по отоплению		
21	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		
23	Оплата собственниками услуг по канализации		
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД)		

27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с		
VIII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.	0.00	
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		
32.2	холодной воды для подогрева		
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		
35	По газоснабжению		
IX	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	
X	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	
XI	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	
XII	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	

Примечания:

1. Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала
2. Собственники помещений в соответствии с условиями договора или учредительными документами товарищества собственников жилья,
3. Управляющая организация направляет отчет каждому собственнику и вывешивает 1 экз. в месте, доступном для ознакомления.
4. Форма отчета примерная и может корректироваться в зависимости от предоставляемых услуг. В случае если управляющая организация не
5. Отчет по предоставлению услуг является неотъемлемой частью договора на предоставление управляющим организациям субсидий из бюджета
6. В ставку планово-нормативного расхода, применяемой в расчетах с населением при получении субсидий из бюджета г.Москвы на управление,
7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К таким работам относятся:

Исполнитель Шатохин Артем Владимирович Контактный тел. (495) 730-52-07

Генеральный директор ООО "ВИСКАН"

Т.А. Шафоростова

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы от _____ г. № _____-ПП

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дом, по предоставлению коммунальных услуг
за период с 01.01.14 по 31.01.14

Адрес МКД: **Зорге д.10 к.3**

	Показатели	План (руб.)	Факт (руб.)
--	------------	----------------	----------------

	Наименование управляющей организация (УО) : ООО "ВИСКАН"		
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Серия МКД : П-44Т		
2	Кол-во этажей : 6		
3	Кол-во подъездов : 1		
4	Кол-во квартир : 68		
5	Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 6101		
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 6101		
6.1.	в том числе: общая площадь жилых помещений : 4637.7		
6.2.	общая площадь нежилых помещений : 1463.3		
7	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :		
8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :		
9	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "		
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И		
10	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	109335.4	103211.07
11	Возмещение льгот	6876.93	6876.93
12	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	33445.2	33445.2
13	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества		
14	Доход от сдачи в аренду рекламных мест		
15	Иные доходы		
	ВСЕГО	149657.53	143533.2
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	0	0
16	Расходы на содержание домохозяйства	105951.34	105951.67
16.1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	67536.073	67536.073
16.1.1	Расходы по содержанию МОП	29374.325	29374.325
16.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	6215.6267	6215.6267
16.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	5762.2075	5762.2075
16.1.1.3	Начисления на зарплату уборщиков мусоропроводов	1877.1192	1877.1192
16.1.1.4	Начисления на зарплату уборщиков лест. клеток	1740.1867	1740.1867
16.1.1.5	Прочие расходы на содержание МОП	13779.185	13779.185
16.1.2	Расходы на содержание АУП	15186.458	15186.458
16.1.2.1	Расходы по опл. услуг специалистов АУП	9786.3067	9786.3067
16.1.2.2	Начисление на зарплату АУП	2955.4642	2955.4642
16.1.2.3	Прочие расходы на АУП	2444.6875	2444.6875
16.1.3	Расходы на содержание РТР	22975.29	22975.29
16.1.3.1	Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома	10418.539	10418.539
16.1.3.2	Начисления на зарплату РТР	3146.3992	3146.3992
16.1.3.3	Расходы на приобретение материалов РТР	9410.3517	9410.3517
16.2	Расходы на вывоз ТБО	7820.355	7820.355
16.2.1	Вывоз ТБО	5548.7225	5548.7225
16.2.2	Захоронение ТБО	2271.6325	2271.6325
16.3	Расходы на вывоз КГМ	3547.5325	3547.8658
16.3.1	Вывоз КГМ	3547.5325	3547.8658
16.4	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	27047.377	27047.377
16.4.1	Расходы на электроэнергию	11950.886	11950.886
16.4.2	Общедомовые расходы на воду	1554.4417	1554.4417
16.4.3	Расходы по дератизации	1280.0567	1280.0567
16.4.4	Расходы на приобретение дезсредств	679.68	679.68
16.4.5	Расходы на прочистку вентканалов	4913.2658	4913.2658
16.4.6	Расходы на обеспечение электро/пож. безоп.электроплит	0	0
16.4.7	Электроизмерительные работы	6669.0467	6669.0467
17	Расходы по текущему ремонту ЖФ	7925.4008	7925.4008
17.1	Расходы по обслуживанию лифтов	5386.625	5386.625
17.2	Расходы на аварийное обслуживание	2538.7758	2538.7758
17.3	Расходы на обслуживание расширительных баков	0	0
17.4	Расходы на электроизмерительные работы	0	0
17.5	Расходы на текущий ремонт ДУ ППА	0	0
17.6	Расходы на видеодиагностику стволов мусоропроводов	0	0
18	Прочие расходы на эксплуатацию	6546.9167	6546.9167
18.1	Обслуживание АСТУ	0	0
18.2	Прочие расходы	6546.9167	6546.9167
18.3	Обслуживание внутреннего водопровода	0	0

19	Прочие отчисления	6404.4267	6404.4267
19.1	Управленческие расходы	6404.4267	6404.4267
20	Налог на добавленную стоимость (НДС)	22829.055	22829.115
IV	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	149657.14	149657.53
V	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО	24.53	24.53
VI	Разница между плановой ценой (ставкой) на начало года и фактической ценой (ставкой)		
VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.		0.00
20	Оплата собственниками услуг по отоплению		
21	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению		
22	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению		
23	Оплата собственниками услуг по канализации		
24	Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды		
25	Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды		
26	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД)		
27	Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае		
28	Оплата собственниками услуг по газоснабжению		
29	Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с		
30	Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с		
VIII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.	0.00	
31	По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета		
32	Горячего водоснабжения с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе		
32.1	тепловой энергии на подогрев воды		
32.2	холодной воды для подогрева		
33	По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета		
34	По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета		
35	По газоснабжению		
IX	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	
X	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	
XI	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	
XII	Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными	XXXXXX	

Примечания:

1. Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала
2. Собственники помещений в соответствии с условиями договора или учредительными документами товарищества собственников жилья,
3. Управляющая организация направляет отчет каждому собственнику и вывешивает 1 экз. в месте, доступном для ознакомления.
4. Форма отчета примерная и может корректироваться в зависимости от предоставляемых услуг. В случае если управляющая организация не
5. Отчет по предоставлению услуг является неотъемлемой частью договора на предоставление управляющим организациям субсидий из бюджета
6. В ставку планово-нормативного расхода, применяемой в расчетах с населением при получении субсидий из бюджета г.Москвы на управление,
7. В понятие "внеплановые работы" входят работы, которые невозможно спланировать по результатам обследования. К таким работам относятся:

Исполнитель Шатохин Артем Владимирович Контактный тел.

(495) 730-52-07

Генеральный директор ООО "ВИСКАН"

Т.А. Шафоростова